

CỤC THADS TỈNH HÀ NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH LIÊM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 203.../TB-CCTHADS

Thanh Liêm, ngày 20 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự 2008 sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

*Căn cứ Bản án số 106/2023/KDTM-ST ngày 07 tháng 07 năm 2023 của
Tòa án nhân dân Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự số
197/2024/QĐ-PT ngày 09 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố
Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 27/03/2025 của
Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14 ngày 21 tháng 04 năm
2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm;*

*Căn cứ Biên bản kê biên ngày 07/05/2025 của Chi cục thi hành án dân sự
huyện Thanh Liêm.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm, địa chỉ:
Km5, xã Thanh Hà, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam cần lựa chọn tổ chức thẩm
định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi
hành án như sau:

- Thông tin tài sản thẩm định giá.

Tài sản là toàn bộ công trình nhà, xưởng sản xuất hiện có trên thửa đất số
130, tờ bản đồ số 8 (diện tích sử dụng thực tế còn lại là 18.000m²) tại Cụm công
nghiệp Kiện Khê, thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm thuộc quyền sử dụng
của Công ty TNHH Sản xuất Công nghệ cao Hồng Phát (nay đổi tên thành
Công ty TNHH FUTURE BEAUTY Việt Nam) theo Giấy chứng nhận Quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA411564, sổ vào sổ cấp GCN:
CT 01243 ngày 16/07/2015 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Nam cấp.

(Tình trạng tài sản như biên bản kê biên ngày 07/05/2025 của Chi cục thi
hành án dân sự huyện Thanh Liêm)

- Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...), và các tài liệu có liên quan;

3. Chi phí thù lao dịch vụ thẩm định giá.

- **Thời gian nộp hồ sơ:** 02 ngày, kể từ ngày đăng thông báo.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam, địa chỉ: Km5 – Thanh Hà – Thanh Liêm – Hà Nam.

Lưu ý: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được chọn.

- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam, địa chỉ: Km5 – Thanh Hà – Thanh Liêm – Hà Nam.

Số điện thoại liên hệ: CHV Vũ Văn Khánh 090.2222.968

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà Nam;
- Đương sự ;
- VKSND huyện Thanh Liêm;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Lưu VT, HSTHA.



Vũ Văn Khánh